



## GEMEINDE MÜHLENBACH

### NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATS Nr. 04

---

Sitzungsdatum:	Montag, 29.06.2020
Beginn:	19:00 Uhr
Ende:	19:40 Uhr
Ort:	Gemeindehalle Mühlenbach

---

#### ANWESENHEITSLISTE

- |                           |   |
|---------------------------|---|
| 1. Bürgermeisterin:       | Helga Wössner   |
| 2. Gemeinderäte:          | Klaus Armbruster<br>Thomas Becherer<br>Evmarie Buick<br>Margarete Brucker-Prinzbach<br>Thomas Keller<br>Stefan Müller<br>Monika Öhler<br>Michaela Paulat<br>Klaus Prinzbach<br>Bettina Waldmann |
| 3. Protokollführer:       | Christian Hofstetter, Hauptamtsleiter   |
| 4. Weitere Teilnehmer:    | Herbert Keller, Kämmerer  |
| 5. Es fehlt entschuldigt: | -----   |

Die Bürgermeisterin eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderats fest. Hierauf wird in die Beratung der auf der Tagesordnung stehenden Gegenstände eingetreten.

## **TAGESORDNUNG**

### Öffentliche Sitzung des Gemeinderats Mühlenbach Nr. 04 vom 29.06.2020 (19.00 Uhr)

1. Frageviertelstunde für Einwohner gemäß § 27 der Geschäftsordnung des Gemeinderates
2. Vergabe der Straßensanierungsarbeiten Schulersberg und Teilstück Grub  
-Beratung und Beschluss
3. Vorlage / Feststellung der Betriebskostenabrechnung 2019 für den Kath. Kindergarten  
St. Bernhard, Mühlenbach
4. Bekanntgaben der in nichtöffentlichen Sitzungen gefassten Beschlüsse
5. Bekanntgaben / Kenntnisnahmen
6. Anfragen der Gemeinderäte in öffentlicher Sitzung gemäß § 24 Abs. 4 der  
Gemeindeordnung (GemO)

**TOP 1****Frageviertelstunde für Einwohner gemäß §27 der Geschäftsordnung des Gemeinderates**

Es wurden keine Anfragen gestellt.

**TOP 2****Vergabe der Straßensanierungsarbeiten Schulersberg und Teilstück Grub  
-Beratung und Beschluss****I. Beschlussantrag**

Der Gemeinderat nimmt von der Ausschreibung der Straßenbauarbeiten Kenntnis und entscheidet, ob die Fa. Christian Pontiggia insgesamt mit der Brutto-Angebotssumme von **164.871,93 €** oder ohne die Titel 3 und/oder Titel 4 beauftragt werden soll.

**II. Sachverhalt / Stellungnahme**

Aufgrund der beschränkten Ausschreibung der oben genannten Baumaßnahme bekamen insgesamt acht Firmen die Verdingungsunterlagen zugesandt und sechs dieser Firmen haben bei der Submission am Donnerstag, dem 04.06.2020, 14:00 Uhr, rechtzeitig vor Ablauf der Frist ein Angebot abgegeben.

Alle rechtzeitig eingegangenen Angebote wurden formal, rechnerisch, technisch und wirtschaftlich geprüft. Die formale Prüfung hat ergeben, dass alle Firmen die Ausschreibungsunterlagen vollständig ausgefüllt haben und deshalb bei der Wertung uneingeschränkt berücksichtigt werden können.

Nachfolgend die Angebotssummen nach rechnerischer Prüfung unter Berücksichtigung von Preisnachlässen:

<b>1. Christian Pontiggia GmbH &amp; Co. KG, Waldkirch</b>	<b>brutto</b>	<b>164.871,93 €</b>	<b>(100,0 %)</b>
2. Knäble GmbH, Biberach (einschl. 3,0 % Nachlass ohne Bedingung)	brutto	165.040,14 €	(100,1 %)
3. K & W-Bau, Schonach	brutto	173.535,56 €	(105,3 %)
4. Gebr. Stumpp GmbH & Co. KG, Balingen	brutto	178.857,48 €	(104,0 %)
5. Vogel-Bau GmbH, Lahr	brutto	189.670,17 €	(115,0 %)
6. Hermann GmbH, Furtwangen	brutto	212.579,48 €	(128,9 %)

Somit hat die Fa. Christian Pontiggia GmbH & Co. KG, Waldkirch, mit einer Brutto-Angebotssumme von 164.871,93 € das preisgünstigste Angebot abgegeben.

Wie vereinbart wurde vor der öffentlichen Ausschreibung ein bepreistes Leistungsverzeichnis erstellt mit einem erwartetem Ausschreibungsergebnis von brutto 199.944,28 €.

Das Leistungsverzeichnis gliedert sich in die nachstehenden drei Titel mit der Option, in Abhängigkeit des Ausschreibungsergebnisses den oder die Titel "Becherer" bis Anwesen "Hebler" (Titel 3) sowie den Teilbereich "Grubhof" (Titel 4) nicht ausführen zu lassen.

Kosten-Übersicht für die einzelnen Titel mit der Angebotssumme der Firma Pontiggia:

Titel 1+2:	Schulersberg	brutto	135.460,29 €
Titel 3:	Abschnitt ab „Becherer“ bis „Hebler“	brutto	7.115,89 €

Titel 4:	Teilabschnitt Zufahrt „Grub“	<u>brutto</u>	22.295,74 €
		brutto	164.871,98 €

Der Ausführungszeitraum der Maßnahme ist wie folgt vorgesehen:

Ausführungsbeginn: 13. Juli 2020  
 Fertigstellung: 30. Oktober 2020

Die Zuschlags- und Bindefrist endet am 05.07.2020.

Die Fa. Christian Pontiggia GmbH & Co. KG aus Waldkirch ist als zuverlässiges, leistungsfähiges und fachkundiges Unternehmen bekannt.

### III. Diskussion

Gemeinderat Thomas Keller schlägt vor, die Maßnahme „Abschnitt Becherer bis Hebler“ aufgrund des noch guten Allgemeinzustandes nicht ausführen zu lassen und stattdessen ein Teilstück (ca. 150m) des Grubweges bis zur Abzweigung Waldweg neu zu sanieren. Dem pflichtet auch Gemeinderat Stefan Müller bei. Gemeinderätin Monika Öhler erklärt, dass man nach Berechnung der Kosten für das 2. Teilstück Grub einen Überblick hätte, was an Geld übrig sei und man auf dieser Grundlage nicht nur über die Ausführung des 2. Teilstücks Grub, sondern auch nochmals über den Abschnitt „Hebler“ entscheiden könne.

### IV. Beschluss

Abstimmungsergebnis:

Titel 1 u.2:	Schulersberg	11 Ja-Stimmen (einstimmig)
Titel 3:	Abschnitt Becherer bis Hebler	5 Ja-Stimmen, 6 Nein-Stimmen
Titel 4:	Teilabschnitt Grub	11-Ja-Stimmen (einstimmig)

Nicht beauftragt wurde die im Angebot unter Titel 3 enthaltenen Leistungen für den Abschnitt ab „Becherer bis Hebler“ mit einem Bruttobetrag von 7.115,89 €. Somit reduziert sich die Bruttoangebotssumme von 164.871,98 € auf die **Auftragssumme von 157.756,09 €**.

Das Ingenieurbüro Zink wird beauftragt, anhand der Einstandspreise die Kosten für den Weg Grub (ca. 175m) zu rechnen. Bis zur nächsten Gemeinderatssitzung soll, wenn die Kosten vorliegen, dann entschieden werden, dieses Stück nachträglich zu beauftragen. Sind gegebenenfalls Geldmittel übrig, ist auch über den Teilanschnitt Hebler nochmals zu diskutieren.

## TOP 3

### Vorlage / Feststellung der Betriebskostenabrechnung 2019 für den Kath. Kindergarten St. Bernhard, Mühlenbach

#### I. Beschlussantrag

Der Gemeinderat nimmt die Betriebskostenabrechnung 2019 zustimmend zur Kenntnis.

#### II. Sachverhalt

Die Verrechnungsstelle für Kath. Kirchengemeinden in Lahr hat uns im April 2020 die Betriebskostenabrechnung für den Katholischen Kindergarten „St. Bernhard“ für das Jahr 2019 übersandt.

## Kostenaufwand / Defizit:

Der Aufwand für das Jahr 2019 betrug:

- 607.810,80 € Betrieb: Personal- und Sachaufwand
- 85.187,74 € Elternbeiträge = 14 % der Betriebsausgaben
- 63.168,00 € Beteiligung Kirchengemeinde

### 459.455,06 € Beteiligung Gemeinde

#### FAG-Zuweisung:

Hierzu erhielt die Gemeinde im Jahr 2019 einen Landeszuschuss (FAG) in Höhe von rd. 205.041 €, so dass letztlich noch rd. **254.414,06 €** (2017: 275.174,14 €) **aus eigenen Finanzmitteln** zu tragen sind. (Berechnungsgrundlage FAG-Zuweisung 2019: 51 Kinder Ü3, 17 Kinder U3).

#### Interkommunaler Kostenausgleich:

Im Rahmen des interkommunalen Kostenausgleichs wurden für die Nutzung des Kindergartens anderer Kommunen durch Mühlenbacher Kinder (4) insgesamt 4.979,00 € bezahlt. Für die Betreuung auswärtiger Kinder (2) im Mühlenbacher Kindergarten erhielten wir 4.626,00 €.

Die Ratsmitglieder werden gebeten, das Abrechnungsergebnis zustimmend zur Kenntnis zu nehmen.

### **III. Beschluss**

Die Betriebskostenabrechnung 2019 wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

## **TOP 4**

### **Bekanntgaben der in nichtöffentlichen Sitzungen gefassten Beschlüsse**

#### **I. Beschlussantrag**

Das Ratsgremium nimmt die Bekanntgaben der Beschlüsse zur Kenntnis. Die Beschlüsse gelten damit als öffentlich bekannt gemacht.

#### **II. Sachverhalt**

##### Sitzung vom 02.04.2020

**TOP 1: Einstellung einer Verwaltungsfachkraft/Mitarbeiterin/Mitarbeiters im Bürgerbüro als Ersatz für Frau Anne Geißler**

**Beschluss:** Der Gemeinderat beschließt mehrheitlich die Ausschreibung der Stelle einer Verwaltungsfachkraft für das Bürgerbüro mit 75-100%.

##### Sitzung vom 28.04.2020

**TOP1: Ausübung / Nichtausübung des gesetzlichen Vorkaufsrechts nach §§24 ff. BauGB im Verkaufsfall Bernhard Hoch, Büchern 3 / Markus Egenmaier, Büchern 1**

**Beschluss:** Der Gemeinderat beschließt die Nichtausübung des Vorkaufrechts.

**TOP2:           Ausübung / Nichtausübung des gesetzlichen Vorkaufsrechts nach §§24 ff. BauGB im Verkaufsfall Rudolf Jägle, Fannis 3 / Eheleute Klaus u. Helga Hansmann, Mühlenstraße 18, Haslach**

**Beschluss:** Der Gemeinderat beschließt die Nichtausübung des Vorkaufrechts.

**TOP3:           Ausübung / Nichtausübung des gesetzlichen Vorkaufsrechts nach §§24 ff. BauGB im Verkaufsfall Lorenz Uhl, Sonnenmatte 20a / Anton Uhl, Sonnenmatte 20a**

**Beschluss:** Der Gemeinderat beschließt die Nichtausübung des Vorkaufrechts

### **III.    Beschluss**

Das Ratsgremium nimmt die Bekanntgaben der Beschlüsse zur Kenntnis. Die Beschlüsse gelten damit als öffentlich bekannt gemacht.

<b>TOP 5 Bekanntgaben/Kenntnisnahmen</b>
--

## **Entwicklung der Finanzen / aktuelle Finanzlage – Stand Juni 2020**

### **1. Einkommensteuerberechnung für Mühlenbach lt. Steuerschätzung Ende Mai 2020 (Coronabedingt):**

Einkommensteuer/Umsatzsteuer:	bisher:	924.650 €
	neu:	<u>832.150 €</u>
		<u>-92.500 €</u>

### **2. Entwicklung der Gewerbesteuereinnahmen (nicht nur Coronabedingt, z.T. Veranlagungen aus Vorjahren u. Anpassung der Vorauszahlungen):**

Haushaltsplan 2020:	580.000 €
Jahressoll 2020 / Stand Juni 2020:	<u>480.000 €</u>
	<u>-100.000 €</u>

### **3. Finanzausgleich 2020:**

Bisher gibt es noch keine Veränderung im ersten Halbjahr. Bis wann hier Kürzungen erfolgen ist noch nicht bekannt, möglicherweise werden die Gemeinden bis Ende 2020 geschont.

### **4. Sonstige fehlende Einnahmen:**

- Kurtaxe (Plan 13.000 €)
- Benutzungsgebühren bei der Gemeindehalle (10%-Umsatz, Plan 10.000 €)

- Kindergartengebühren

5. Einnahmen aus Corona-Soforthilfe: 20.700 €

**TOP 6**

**Anfragen der Gemeinderäte in öffentlicher Sitzung gemäß § 24 Abs. 4 der Gemeindeordnung**

Gemeinderat Thomas Keller fragt nach der Beantwortung des Fragekatalogs des Bürgers Franz A. Armbruster. Bürgermeisterin Wössner hat ihm und auch allen Gemeinderäten die Stellungnahme der Verwaltung per Mail zukommen lassen.

Außerdem spricht er den Stand der Mitfahrbänke an. Die Gestelle wurden beim einheimischen Metallbaubetrieb Griesbaum bestellt, die Holzlatten werden durch den Bauhof montiert. Sobald diese fertig sind, werden die Bänke an den ausgewählten Standorten aufgestellt.

Die Vorsitzende:

.....  
Helga Wössner, Bürgermeisterin

Der Protokollführer:

.....  
Christian Hofstetter, Hauptamtsleiter

Die Gemeinderäte:

.....  
Klaus Armbruster

.....  
Monika Öhler